

淮 安 市 地 方 标 准

DB 3208/T XXXX—XXXX

建设工程质量检测计划编制指南

Guidelines for the preparation of testing plans for construction engineering quality

(征求意见稿)

XXXX-XX-XX 发布

XXXX-XX-XX 实施

淮安市市场监督管理局 发布

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由淮安市建筑工程质量检测中心有限公司提出。

本文件由淮安市住房和城乡建设局归口，并组织实施。

本文件起草单位：淮安市建筑工程质量检测中心有限公司、淮安市建设工程质量监督站、淮安市建筑科学研究院有限公司、淮安市建设工程质量协会、淮安市国联置地有限公司、江苏正中工程监理有限公司。

本文件主要起草人：

建设工程质量检测计划编制指南

1 范围

本文件规定了建设工程质量检测计划的编写、审核、批准的职责和要求，分清建设单位、施工单位、监理单位和检测单位各自的职责，从而保证检测计划的准确和及时。适用于新建、扩建、改建的房屋建筑工程。自建房工程亦可参考执行。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB/T50841 建设工程分类标准
- GB 50854 房屋建筑与装饰工程工程量计算规范
- GB 50856 通用安装工程工程量计算规范
- GB 55015 建筑节能与可再生能源利用通用规范
- GB 55032 建筑与市政工程施工质量控制通用规范

3 术语和定义

界定的术语和定义适用于本文件。

3.1

建设工程质量检测综合报告制度 Construction quality inspection comprehensive reporting system

为了规范建设工程质量检测行为而编制的用于指导建设工程质量检测并对检测报告进行总结形成的一些列规范性文件，通常包括检测计划、检测方案和综合报告。

3.2

建设工程质量检测计划 Construction quality inspection plan

在工程开工前由建设单位组织编制，由施工单位具体实施，监理单位审核把关，检测单位协助，设计单位就疑难问题解释的，用于总体把控一个单位工程。工程质量检测节点、检测数量和抽样依据的系统表格化文件。

3.3

工程质量检测计划变更单 Construction quality inspection plan change order

当发生计划变更、施工工艺改变、材料及设备的规则、型号或数量变化及标准变更时，应填写“工程质量检测计划变更单”，履行相关审批手续，建设单位及时调整相关《检测计划》并报建设工程质量监督部门备案，并反馈相关检验检测机构，以决定是否变更《检测方案》。

4 总则

4.1 检测计划编写总则

建设工程质量检测计划编写应明确建设单位、监理单位、施工单位及检测单位各方责任，编制程序以及计划的分发和保管单位。

4.2 建筑工程分类

按照GB/T50841《建设工程分类标准》，将建筑工程按使用性质分为民用建筑工程、工业建筑工程、构筑物工程及其他建筑工程等。按照组成结构可分为地基与基础工程、主体结构工程、建筑屋面工程、建筑装饰装修工程和室外建筑工程。

民用建筑工程按用途可分为居住建筑、办公建筑、旅馆酒店建筑、商业建筑、居民服务建筑、文化建筑、教育建筑、体育建筑、卫生建筑、科研建筑、交通建筑、人防建筑、广播电视电影电视建筑等。民用建筑也可以分为公共建筑和居民建筑。

工业建筑工程分为厂房、仓库、辅助附属设施等。

5 建设工程质量检测计划编写

5.1 建设工程质量检测计划通常由建设单位组织施工单位编写，检测单位补充，监理单位复核，最后由建设单位批准。

5.2 检测计划宜采用信息化系统进行编制，以便提高效率，减低错误率。

5.3 施工单位可以根据不同的工程类型，使用相应的检测计划格式（见附录A），并根据工程图纸实际情况进行修改完善。

5.4 检测计划编制依据是法律法规、建设工程质量检测合同、审查合格的设计文件和标准规范等编制。同一单位工程，检测工作由多个检测机构承担，检测计划根据检测合同分包编制。

5.5 附录A检测计划内容填写如下：

5.5.1 “建设工程质量检测计划表”按分部工程进行编制。

5.5.2 建筑工程按照GB55032划分分部工程，包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能系统、建筑节能、电梯共10个分部，其中电梯分部不在本指南的编制范围内。每个分部工程包含的检测项目根据GB55032附录A分项工程确定。

5.5.3 “序号”应按分部分别连续编号。

5.5.4 “项目编码”、“项目名称”按照GB50854、GB50856、GB50857等标准、规范和有关政策文件确定。

5.5.5 “检测项目”、“工程量”、“计量单位”、“检测参数”、“检验批容量”、“抽样依据”按照法律法规、审查合格的设计文件和标准规范要求确定。“检测项目”还须按照样品的规格、型号、类型等信息分别确定。“抽样依据”可以按国家或地方的验收标准填写。

5.5.6 “计划检测批次”按照“工程量”、“检验批容量”和工程实际情况确定。

5.5.7 “计划检测节点”按照施工组织设计文件确定。

5.5.8 “检测费用中单价”按当地的收费标准确定。根据单价和计划检测批次数量进行小计，便于检测合同价格的监控。

5.5.9 “是否委托检测”如按计划检测打“√”，否则打“×”，便于检测计划的落实。

5.5.10 “备注”在遇特殊情况下填写，如检测由多家检测机构实施的，应在“建设工程质量检测计划表”的“备注”栏中明确。

5.5.11 同一项目中由相同施工单位施工的多个单位工程，使用同一生产厂家的同品种、同规格、同批次的材料、构配件、设备；同一施工单位在现场加工的成品、半成品、构配件用于同一项目中的多个单位工程；在同一项目中，针对同一抽样对象已有检验成果可以重复利用

的，除在“建设工程质量检测计划表”的“备注”栏中注明相应单位工程名称，还应符合相关规范要求。

5.5.12 建设单位应当及时组织调整《建设工程质量检测计划》，按单位工程编制《建设工程质量检测计划变更单》，按单位工程单独连续编号，经检测机构项目负责人签收后，建设单位、施工单位、监理单位及检测机构各留存一份。计划检测批次发生变更，标准变更后不涉及计划检测批次和检测方法变更的，不需编制《建设工程质量检测计划变更单》。

5.5.13 同一单位工程，检测工作由多个检测机构承担，按检测合同填写《检测工作实施一览表》。

5.5.14 《建设工程质量检测计划》应加盖骑缝章。

6 建设工程质量检测计划的审核和各方职责

施工单位编写的检测计划，需经监理单位复核签字，对于不甚明确的项目或参数可征询设计、检测单位的意见，达成共识。

建设单位在监理复核签字后，履行批准盖章手续，并报建设工程质量监督部门进行把关留存。

7 建设工程质量检测计划保留份数及分发单位

建设工程质量检测计划一式伍份，建设单位保留一份，施工单位、监理单位、检测单位及建设工程质量监督部门各执一份，建设单位的检测计划随工程竣工验收材料一并移交市城建档案馆存档。

附录 A 建筑工程质量检测计划

建设工程质量检测计划

单 位 工 程
建 设 单 位 (盖章)
编 制 (签字)
审 批 (签字)

__XX__年__XX__月__XX__日

编制说明

1 编制依据

《建设工程质量检测计划》依据法律法规、建设工程质量检测合同、审查合格的设计文件和标准规范等编制。

2 编制规则

2.1 《建设工程质量检测计划》由建设单位项目检测负责人编制，项目负责人审批。

2.2 “建设工程质量检测计划表”按分部工程进行编制。

2.3 房屋建筑工程按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）划分分部工程，包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯共 10 个分部。屋面节能保温归入屋面分部；地面隔声保温、外墙保温归入节能分部；门窗归入装饰装修分部。

市政基础设施工程按照《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1）、《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268）、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2）、《地下铁道工程施工质量验收标准》（GB/T50299）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82）等标准规范划分分部工程。

2.4 “建设工程质量检测计划表”编写要求

1) “序号”应按分部分别连续编号。

2) “项目编码”、“项目名称”按照《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857）、《江苏省装配式混凝土建筑工程定额（试行）》等标准、规范和有关政策文件确定。

3) “检测项目”、“工程量”、“计量单位”、“检测参数”、“检验批容量”、“抽样依据”按照法律法规、审查合格的设计文件和标准规范要求确定。“检测项目”还须按照样品的规格、型号、类型等信息分别确定。

4) “计划检测批次”按照“工程量”、“检验批容量”和工程实际情况确定。

5) “计划检测节点”按照施工组织设计文件确定。

2.5 存在以下情形的：同一项目中由相同施工单位施工的多个单位工程，使用同一生产厂家的同品种、同规格、同批次的材料、构配件、设备；同一施工单位在现场加工的成品、半成品、构配件用于同一项目中的多个单位工程；在同一项目中，针对同一抽样对象已有检验成果可以重复利用的，除在“建设工程质量检测计划表”的“备注”栏中注明相应单位工程名称，还应符合相关规范要求。

2.6 建设工程质量检测由多家检测机构实施的，应在“建设工程质量检测计划表”的“备注”栏中明确。

2.7 工程发生变更时，建设单位应当及时组织调整《建设工程质量检测计划》，按单位工程编制《建设工程质量检测计划变更单》，按单位工程单独连续编号，经检测机构项目负责人签收后，建设单位、施工单位、监理单位及检测机构各留存一份。计划检测批次发生变更，标准变更后不涉及计划检测批次和检测方法变更的，不需编制《建设工程质量检测计划变更单》。

2.8 《建设工程质量检测计划》应加盖骑缝章。

2.9 《建设工程质量检测计划》分送监理、施工单位和检测机构。

目录

一工程概况	1
二 建设工程质量检测责任主体	2
三、项目检测负责人任命文件	3
四 建设工程质量检测实施计划	4
五 建设工程质量检测计划变更	67
六 检测工作实施一览表	69

一 工程概况

工程名称		XXXXX		
工程地址				
工 程 概 况	工程 分类	民用建筑工程	<input type="checkbox"/> 居住建筑（ <input type="checkbox"/> 商品房 <input type="checkbox"/> 保障性住房 <input type="checkbox"/> 其他） <input type="checkbox"/> 办公建筑 <input type="checkbox"/> 旅馆酒店建筑 <input type="checkbox"/> 商业建筑 <input type="checkbox"/> 居民服务建筑 <input type="checkbox"/> 文化建筑 <input type="checkbox"/> 教育建筑 <input type="checkbox"/> 体育建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 卫生建筑 <input type="checkbox"/> 科研建筑 <input type="checkbox"/> 交通建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 人防建筑 <input type="checkbox"/> 广播电影电视建筑 <input type="checkbox"/> 其他	
		工业建筑工程	<input type="checkbox"/> 厂房（机房） <input type="checkbox"/> 仓库 <input type="checkbox"/> 辅助附属设施	
		构筑物工程	<input type="checkbox"/> 工业构筑物 <input type="checkbox"/> 民用构筑物 <input type="checkbox"/> 水工构筑物	
		土木工程（市政基础设施工程）	<input type="checkbox"/> 道路工程 <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 <input type="checkbox"/> 桥涵工程 <input type="checkbox"/> 隧道工程 <input type="checkbox"/> 架线与管沟工程 <input type="checkbox"/> 泵站 <input type="checkbox"/> 污水处理厂 <input type="checkbox"/> 广场 <input type="checkbox"/> 垃圾处理厂站 <input type="checkbox"/> 排水工程 <input type="checkbox"/> 其他	
			（市政基础设施工程主要施工内容）	
		园林工程及古建筑修缮工程	<input type="checkbox"/> 园林绿化 <input type="checkbox"/> 园路、广场地面铺装 <input type="checkbox"/> 园林小品 <input type="checkbox"/> 假山、叠石、置石 <input type="checkbox"/> 园林理水 <input type="checkbox"/> 园林安装 <input type="checkbox"/> 古建筑修缮 <input type="checkbox"/> 其他	
		<input type="checkbox"/> 1、新建； <input type="checkbox"/> 2、扩建； <input type="checkbox"/> 3、改建		
	<input type="checkbox"/> 1、政府投资项目； <input type="checkbox"/> 2、非政府投资项目； <input type="checkbox"/> 3、外资项目			
	建筑面积	24191.22 m ²	地上 16800 m ² ；地下 7391.223 m ² （其中人防面积 0 m ² ）	
	园林工程总面积	___/___ m ²	其中：绿化面积 ___/___ m ² ，园林附属工程面积 ___/___ m ²	
结构类型	框架结构	层次	地上 15 层，地下 1 层	
地基基础类型	桩基础	工程造价		
计划开工日期	XX 年 XX 月 XX 日	计划竣工日期	XX 年 XX 月 XX 日	
监督注册号				

二 建设工程质量检测责任主体

建设工程质量检测责任主体一览表

建设单位	单位名称			
	项目负责人		联系方式	
	项目检测负责人		联系方式	
勘察单位	单位名称			
	项目负责人		联系方式	
设计单位	单位名称			
	项目负责人		联系方式	
监理单位	单位名称			
	总监理工程师		联系方式	
施工单位	单位名称			
	项目经理		联系方式	
检测机构	单位名称			
	技术负责人		联系方式	
	项目负责人		联系方式	

三、项目检测负责人任命文件

任命文件

现任命本单位 XX 同志, 为 XX 项目检测负责人, 负责《建设工程质量检测计划》的编制和实施工作。

此任命即日生效。

建设单位: (公章)

XX 年 XX 月 XX 日

四 建设工程质量检测实施计划

1、建设工程质量检测计划表（地基基础分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	010101001	地基	m ²	975	土壤氩	氩浓度	地基勘察范围 10m×10m 网格交叉点为测点	16 点	基础设计前	GB55016-2021/5.2.1	150/点		
2	010103001	回填方	m ²	45720	素土回填	最大干密度、最佳含水率	/	1 组	土方回填前	GB50209-2010/4.2.3	1500/组、2000/组		
3	010103001	回填方	m ²	45720/ 层	素土回填	压实系数	100m ² /点	457 点	土方回填后	GB50209-2010/4.2.3	120/点		

4	010301002	预制钢筋混凝土管桩（工程桩）	根	169	承载力 PHC600(130)AB	单桩竖向抗压承载力静载试验	1%且不少于3根	3根	工程桩施工后	DB32/T3916-2020/3.3.3	≤50t, 5000/根; 50t < 荷重 ≤ 100t, 100/t; 100t < 荷重 ≤ 300t, 90/t; 300t < 荷重 ≤ 1000t, 80/t; 1000t < 荷重 ≤ 1500t, 70/t; 1500t < 荷重 ≤ 2000t, 70/t; 荷载 > 2000t, 不低于 50/t		
5	010301002	预制钢筋混凝土管桩（工程桩）	根	466	承载力 PHC600(110)B	单桩竖向抗压承载力静载试验、单桩竖向抗拔承载力静载试验	1%	5根	工程桩施工后	DB32/T3916-2020/3.3.3	≤50t, 5000/根; 50t < 荷重 ≤ 100t, 100/t; 100t < 荷重 ≤ 300t, 90/t; 300t < 荷重 ≤ 1000t, 80/t; 1000t < 荷重 ≤ 1500t, 70/t; 1500t < 荷重 ≤ 2000t, 70/t; 荷载 > 2000t, 不低于 50/t		
6	010301002	预制钢筋混凝土管桩（工程桩）	根	169	桩身完整性 PHC600(130)AB	低应变	100%	169根	工程桩施工后	图纸设计要求	150/根		

7	010301002	预制钢筋混凝土管桩（工程桩）	根	466	桩身完整性 PHC600(10)B	低应变	100%	466 根	工程桩 施工后	图纸设计要求	150/根		
8	010301002	预制钢筋混凝土管桩（工程桩）	根	169	桩身完整性 PHC600(130)AB	高应变	10%	17 根	工程桩 施工后	图纸设计要求	$R_u \leq 1000\text{kN}$, 3000/根; $1000\text{kN} < R_u \leq 3000\text{kN}$, 4500/根; $3000\text{kN} < R_u$ $\leq 8000\text{kN}$, 6000/根; $8000\text{kN} < R_u \leq$ 20000kN , 7500/根; R_u $> 20000\text{kN}$, 另议		
9	010301002	预制钢筋混凝土管桩（工程桩）	节	326	抗弯试验、破坏 试验 PHC600(130)AB	抗弯性能（抗裂弯矩、极限弯矩）、配筋（预应力主筋外轮廓直径、数量）	0.1%	1 节	工程桩 施工前	DGJ32/J16-2014/4.2. 2	4000/根		
10	010301002	预制钢筋混凝土管桩（工程桩）	节	466	抗弯试验、破坏 试验 PHC600(10)B	抗弯性能（抗裂弯矩、极限弯矩）、配筋（预应力主筋外轮廓直径、数量）	0.1%	1 节	工程桩 施工前	DGJ32/J16-2014/4.2. 2	4000/根		
11	010301002	预制钢筋混凝土管桩（工程桩）	个	169	管桩接头	焊缝质量	10%	17 个	工程桩 施工过程中	GB50202-2018/5.5	200/条		

12	010902003 010903001 010904001	地下室防水	卷	2570	SBS 防水 卷材	可溶物含量、拉力、 延伸率、低温柔度、 热老化后低温柔度、 不透水性	1000	3 组	材料进 场后	GB50208-2011/附录 B	1930/组		
13	010903004	地下室防水	m	918.6	橡胶止水 带	拉伸强度、拉断伸长 率、撕裂强度	每月同 标记产 量为— 批	1 组	材料进 场后	GB50208-2011/附录 B	860/组		
14	010501001	垫层	m ³	1150	C15 混凝 土	标养试块抗压强度	100	12 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
15	010301002	预制钢筋混凝 土管桩（工程 桩）	m ³	320	C45 混凝 土灌芯	标养试块抗压强度	100	4 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
16	010501004	满堂基础	m ³	4967	C40 混凝 土	标养试块抗压强度	200	25 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
17	010501004	满堂基础	m ³	4967	C40 混凝 土	同条件试块抗压强 度	200	25 组	同条件 养护到 期时	GB50204-2015/附录 C	90/组		
18	010501004	满堂基础	m ³	4967	C40P6 混 凝土	标养试块抗水渗透	500	10 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.6	500/组		
19	010515001	现浇构件钢筋	t	100	C6HRB40 0E 钢筋	屈服强度、抗拉强 度、断后伸长率、弯 曲性能、重量偏差、 最大力总延伸率	60	1 组	钢筋进 场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		

20	010515001	现浇构件钢筋	t	210	C8HRB40 0E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	2组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		
21	010515001	现浇构件钢筋	t	420	C10HRB4 00E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	2组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		
22	010515001	现浇构件钢筋	t	265	C12HRB4 00E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		
23	010515001	现浇构件钢筋	t	300	C14HRB4 00E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		
24	010515001	现浇构件钢筋	t	190	C16HRB4 00E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		
25	010515001	现浇构件钢筋	t	110	C18HRB4 00E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		

26	010515001	现浇构件钢筋	t	55	C20HRB400E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
27	010515001	现浇构件钢筋	t	15	C22HRB400E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
28	010515001	现浇构件钢筋	t	20	C25HRB400E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
29	010515001	现浇构件钢筋	t	2	C28HRB400E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
30	010515001	现浇构件钢筋	t	6	C32HRB400E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
31	010515001	现浇构件钢筋	个	2914	C16HRB400E 钢筋 (焊接)	拉伸性能	300	10	钢筋进场后	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		

32	010515001	现浇构件钢筋	个	5429	C18HRB4 00E 钢筋 (焊接)	拉伸性能	300	19	钢筋进 场后	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
33	010515001	现浇构件钢筋	个	7265	C20HRB4 00E 钢筋 (焊接)	拉伸性能	300	25	钢筋进 场后	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
34	010515001	现浇构件钢筋	个	2896	C22HRB4 00E 钢筋 (焊接)	拉伸性能	300	10	钢筋进 场后	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
35	010515001	现浇构件钢筋	个	5800	C16HRB4 00E 钢筋 (机械连 接)	拉伸性能	300	20	钢筋进 场后	JGJ18-2012/5.6.1	120/组		
36	010515001	现浇构件钢筋	个	10205	C18HRB4 00E 钢筋 (机械连 接)	拉伸性能	300	35	钢筋进 场后	JGJ18-2012/5.6.1	120/组		

37	010515001	现浇构件钢筋	个	557	C20HRB4 00E 钢筋 (机械连接)	拉伸性能	300	2	钢筋进场后	JGJ18-2012/5.6.1	120/组		
38	010515001	现浇构件钢筋	个	1700	C22HRB4 00E 钢筋 (机械连接)	拉伸性能	300	6	钢筋进场后	JGJ18-2012/5.6.1	120/组		
39	010515001	现浇构件钢筋	个	7222	C25HRB4 00E 钢筋 (机械连接)	拉伸性能	300	25	钢筋进场后	JGJ18-2012/5.6.1	120/组		
40	010515001	现浇构件钢筋	个	2766	C28HRB4 00E 钢筋 (机械连接)	拉伸性能	300	10	钢筋进场后	JGJ18-2012/5.6.1	130/组		
41	010515001	现浇构件钢筋	个	449	C32HRB4 00E 钢筋 (机械连接)	拉伸性能	300	2	钢筋进场后	JGJ18-2012/5.6.1	200/组		

42	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C16HRB4 00E 钢筋 焊接工艺 检测	拉伸性能	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
43	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C18HRB4 00E 钢筋 焊接工艺 检测	拉伸性能	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
44	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C20HRB4 00E 钢筋 焊接工艺 检测	拉伸性能	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
45	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C22HRB4 00E 钢筋 焊接工艺 检测	拉伸性能	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
46	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C16HRB4 00E 钢筋 机械连接 工艺检测	拉伸性能、残余变形	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组、320/组		

47	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C18HRB4 00E 钢筋 机械连接 工艺检测	拉伸性能、残余变形	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组、320/组		
48	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C20HRB4 00E 钢筋 机械连接 工艺检测	拉伸性能、残余变形	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组、320/组		
49	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C22HRB4 00E 钢筋 机械连接 工艺检测	拉伸性能、残余变形	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组、320/组		
50	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C25HRB4 00E 钢筋 机械连接 工艺检测	拉伸性能、残余变形	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组、320/组		
51	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C28HRB4 00E 钢筋 机械连接 工艺检测	拉伸性能、残余变形	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组、320/组		

52	010515001	现浇构件钢筋	个	449	C32HRB4 00E 钢筋 机械连接 工艺检测	拉伸性能、残余变形	每焊工 每钢厂 每工艺 1 组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	200/组、320/组		
----	-----------	--------	---	-----	-----------------------------------	-----------	--------------------------	-----	-----------------	------------------	-------------	--	--

2、建设工程质量检测计划表（主体结构分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	010515001	现浇构件钢筋	t	200	C8HRB40 0E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	4 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		
2	010515001	现浇构件钢筋	t	420	C10HRB4 00E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能、重量偏差、最大力总延伸率	60	7 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		
3	010515001	现浇构件钢筋	t	4	C12HRB5 00E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	1 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2 .2	235/组		

4	010515001	现浇构件钢筋	t	30	C14HRB500E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	2 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
5	010515001	现浇构件钢筋	t	180	C16HRB500E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	2 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
6	010515001	现浇构件钢筋	t	340	C18HRB500E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		

7	010515001	现浇构件钢筋	t	130	C20HRB500E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
8	010515001	现浇构件钢筋	t	200	C22HRB500E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		
9	010515001	现浇构件钢筋	t	380	C25HRB500E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	235/组		

10	010515001	现浇构件钢筋	t	150	C28HRB500E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	270/组		
11	010515001	现浇构件钢筋	t	22	C32HRB500E 钢筋	屈服强度、抗拉强度、反向弯曲、重量偏差、最大力总延伸率、抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值、屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值	60	3 组	钢筋进场后	GB50204-2015/5.2.3 GB/T1499.2-2018/9.2.2	360/组		
12	010401008	地下室填充墙	层	2500	C6HRB400E 植筋	植筋拉拔	1%且不少于 3 根	3 根	植筋完成后 24h 后	GB50203-2011/9.2.3	1500/组		
13	010401008	地下室填充墙	层	2800	C10HRB400E 植筋	植筋拉拔	1%且不少于 3 根	3 根	植筋完成后 24h 后	GB50203-2011/9.2.3	1500/组		
14	010401008	地下室填充墙	层	2600	C12HRB400E 植筋	植筋拉拔	1%且不少于 3 根	3 根	植筋完成后 24h 后	GB50203-2011/9.2.3	1500/组		

15	010402001	蒸压砂加气砼砌块墙	万块	17	A3.5 B06 加气块	(抗压)强度、密度、导热系数	1万块抽检 1组	17组	砖进场后	GB50203-2011/5.2.1	1180/组		
16	010402001	蒸压砂加气砼砌块墙	m ³	180	M5 预拌砂浆	标养试块抗压强度	蒸压加气混凝土砌块专用砂浆, 抽检可为3组。	3组	龄期满足要求后	GB50203-2011 GB/T50129-2011 JGJ/T136-2017	80/组		
17	010503002	地下室矩形梁、板	层	1	梁、板	钢筋保护层厚度	简支梁 2%不少于5个	1组	地下室主体结构验收前	GB50204-2015/附录 E	500/构件		
18	010503001	地下室矩形柱、梁、板	层	1	梁、板、柱	实体抗压强度	按委托方要求	1组	地下室主体结构验收前	GB50204-2015/附录 E	800/组		
19	010505001	地下室现浇板	块	168	现浇板厚度	现浇板厚度	1%不少于3块	3块	地下室主体结构验收前	GB50204-2015/附录 F	500/构件		
20	010505001	矩形梁、有梁板	m ³	3530	C40 混凝土	标养试块抗压强度	100	36组	浇筑混凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		

21	010505001	矩形梁、 有梁板	m ³	3530	C40 混凝土	同条件试块抗压强度	100	36 组	同条件 养护到 期时	GB50204-2015/附录 C	50/组		
22	010505001	矩形梁、 有梁板	m ³	3156	C30 混凝土	标养试块抗压强度	100	32 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
23	010505001	矩形梁、 有梁板	m ³	3156	C30 混凝土	同条件试块抗压强度	100	32 组	同条件 养护到 期时	GB50204-2015/附录 C	50/组		
24	010505001	矩形梁、 有梁板	m ³	3530	C40P6 混 凝土	标养试块抗水渗透	500	8 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.6	90/组		
25	010502001 010504001	矩形柱、 直形墙	m ³	750	C50 混凝土	标养试块抗压强度	100	5 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
26	010502001 010504001	矩形柱、 直形墙	m ³	750	C50 混凝土	同条件试块抗压强度	100	4 组	同条件 养护到 期时	GB50204-2015/附录 C	50/组		
27	010502001 010504001	矩形柱、 直形墙	m ³	800	C45 混凝土	标养试块抗压强度	100	4 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
28	010502001 010504001	矩形柱、 直形墙	m ³	800	C45 混凝土	同条件试块抗压强度	100	4 组	同条件 养护到 期时	GB50204-2015/附录 C	50/组		
29	010502001 010504001	矩形柱、 直形墙	m ³	170	C40 混凝土	标养试块抗压强度	100	4 组	浇筑混 凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
30	010502001 010504001	矩形柱、 直形墙	m ³	170	C40 混凝土	同条件试块抗压强度	100	4 组	同条件 养护到 期时	GB50204-2015/附录 C	50/组		

31	010502001 010504001	矩形柱、 直形墙	m ³	1160	C35 混凝土	标养试块抗压强度	100	4 组	浇筑混凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
32	010502001 010504001	矩形柱、 直形墙	m ³	1160	C35 混凝土	同条件试块抗压强度	100	4 组	同条件养护到 期时	GB50204-2015/附录 C	50/组		
33	010502002 010503004 010503005	构造柱、 圈梁、 过梁	m ³	800	C25 混凝土	标养试块抗压强度	100	8 组	浇筑混凝土后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
34	010502002 010503004 010503005	构造柱、 圈梁、 过梁	m ³	800	C25 混凝土	同条件试块抗压强度	100	8 组	同条件养护到 期时	GB50204-2015/附录 C	50/组		
35	010515001	现浇构件钢筋	个	300/层 共 16 层	C22HRB40 0E 钢筋（焊接）	拉伸性能	300/层	18 组	墙柱混凝土浇筑前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
36	010515001	现浇构件钢筋	个	300/层 共 16 层	C16HRB40 0E 钢筋（焊接）	拉伸性能	300/层	14 组	墙柱混凝土浇筑前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
37	010515001	现浇构件钢筋	个	300/层 共 16 层	C18HRB40 0E 钢筋（焊接）	拉伸性能	300/层	28 组	墙柱混凝土浇筑前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		

38	010515001	现浇构件钢筋	个	300/层 共 16 层	C20HRB40 0E 钢筋（焊 接）	拉伸性能	300/层	36 组	墙柱混 凝土浇 筑前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
39	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C22HRB40 0E 钢筋焊 接工艺检 测	拉伸性能	每焊工 每钢厂 每工艺 一组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
40	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C16HRB40 0E 钢筋焊 接工艺检 测	拉伸性能	每焊工 每钢厂 每工艺 一组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
41	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C18HRB40 0E 钢筋焊 接工艺检 测	拉伸性能	每焊工 每钢厂 每工艺 一组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
42	010515001	现浇构件钢筋	/	/	C20HRB40 0E 钢筋焊 接工艺检 测	拉伸性能	每焊工 每钢厂 每工艺 一组	1 组	钢筋焊 接施工 前	JGJ18-2012/5.6.1	70/组		
43	010401004	加气混凝土砌 块墙	万块	16	A5.0B06 加气块	（抗压）强度、密度、 导热系数	1	16 组	砌块进 场后	GB50203-2011/5.2.1	1180/组		
44	010401004	标准砖墙	万块	10	MU20 混 凝土实心 砖	强度、密度	10	1 组	砖进场 后	GB50203-2011/5.2.1	310/组		

45	010401004	砖墙	t	300	DMM5 预拌 砂浆	标养试块抗压强度	100	3 组	墙体砌 筑后	DGJ32/TJ196-2015/8. 2	80/组		
46	010401008	填充墙	根	9600	C6HRB400 植筋	植筋拉拔	1%且不 少于3根	10 根	植筋完 成 24h 后	GB50203-2011/9. 2. 3	1000/根		
47	010401008	填充墙	根	8800	C10HRB40 0 植筋	植筋拉拔	1%且不 少于3根	9 根	植筋完 成 24h 后	GB50203-2011/9. 2. 3	1000		
48	010401008	填充墙	根	10500	C12HRB40 0 植筋	植筋拉拔	1%且不 少于3根	11 根	植筋完 成 24h 后	GB50203-2011/9. 2. 3	1000		
49	010503002	矩形梁、板	个	5209	梁、板	钢筋保护层厚度	2%不少 于5个	105 个	主体结 构验收 前	GB50204-2015/附录 E	500/构件		
50	010503002	剪力墙	个	291	墙	钢筋保护层厚度	2%不少 于5个	6 个	主体结 构验收 前	GB50204-2015/附录 E	500/构件		
51	010503002	框架柱	个	370	柱	钢筋保护层厚度	2%不少 于5个	8 个	主体结 构验收 前	GB50204-2015/附录 E	500/构件		
52	010503001	矩形柱、梁、 板	层	16	矩形柱、 梁 (C50)	实体抗压强度	按委托 方要求	1 组	主体结 构验收 前	GB50204-2015/附录 E	800/组		

53	010503001	矩形柱、梁、板	层	16	矩形柱、梁 (C45)	实体抗压强度	按委托方要求	1 组	主体结构验收前	GB50204-2015/附录 E	800/组		
54	010503001	矩形柱、梁、板	层	16	矩形柱、梁 (C35)	实体抗压强度	按委托方要求	1 组	主体结构验收前	GB50204-2015/附录 E	800/组		
55	010503001	矩形柱、梁、板	层	16	矩形梁板 (C35)	实体抗压强度	按委托方要求	1 组	主体结构验收前	GB50204-2015/附录 E	800/组		
56	010503001	矩形柱、梁、板	层	16	矩形梁板 (C30)	实体抗压强度	按委托方要求	1 组	主体结构验收前	GB50204-2015/附录 E	800/组		
57	010505001	现浇板	层	16 层 /458 块	现浇板厚度	现浇板厚度	1%不少于 3 块	5 块	主体结构验收前	GB50204-2015/附录 F	500/构件		
58	/	沉降观测	层	16	主体结构	平均沉降量、最大沉降量、沉降速率	1 次/层	16 次	一层柱、墙施工完成	JGJ8-2016	294.56/(点*次); 70/布点		

3、建设工程质量检测计划表（建筑装饰装修分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	011407001	喷刷涂料	t	5	合成树脂乳液外墙涂料	容器中状态、施工性、低温稳定性、干燥时间、涂膜外观、对比率、耐水性、耐碱性、耐洗刷性、耐沾污性。	同品种、同类别、同等级、同生产批为一批。	1组	材料进场后	GB50210-2018/12.2.1 GB/T 9755-2014	1130/组		
2	011407001	喷刷涂料	t	5	合成树脂乳液外墙涂料	游离甲醛，苯，挥发性有机化合物VOC含量，可溶性重金属（镉、铬），苯、甲苯、乙苯、二甲苯总和	同厂家、同品种、同规格产品每5t为一批。	1组	材料进场后	GB50210-2018/12.2.1 GB50325-2020/5.1.2	4420元/组，挥发性有机化合物VOC含量溶剂型涂料/水性涂料 800/4000元/组		
3	011407002	喷刷涂料	t	5	合成树脂乳液内墙涂料	容器中状态、施工性、低温稳定性、干燥时间、涂膜外观、对比率、耐水性、耐碱性、耐洗刷性、耐沾污性。	同品种、同类别、同等级、同生产批为一批。	1组	材料进场后	GB50210-2018/12.2.1 GB/T 9756-2018	1130/组		

4	011407002	喷刷涂料	t	5	合成树脂乳液内墙涂料	游离甲醛, 苯, 挥发性有机化合物 VOC 含量, 可溶性重金属(镉、铬), 苯、甲苯、乙苯、二甲苯总和	同厂家、同品种、同规格产品每 5t 为一批。	1 组	材料进场后	GB50210-2018/12. 2. 1 GB50325-2020/5. 1. 2	4420 元/组, 挥发性有机化合物 VOC 含量溶剂型涂料/水性涂料 800/4000 元/组		
5	011407002	喷刷涂料	/	/	合成树脂乳液砂壁状建筑涂料	容器中状态, 施工性, 干燥时间, 耐水性, 耐碱性, 耐沾污性	同品种、同类别、同等级、同生产批为一批。	1 组	材料进场后	GB50210-2018/12. 2. 1 JG/T 24-2018	560/组		
6	011407002	喷刷涂料	/	/	合成树脂乳液砂壁状建筑涂料	苯, 挥发性有机化合物 VOC 含量, 可溶性重金属(镉、铬), 苯、甲苯、乙苯、二甲苯总和	同品种、同类别、同等级、同生产批为一批。	1 组	材料进场后	GB50210-2018/12. 2. 1 JG/T 24-2018	3400/组, 挥发性有机化合物 VOC 含量溶剂型涂料/水性涂料 800/4000 元/组		
7	011407003	饰面铝板(铝板幕墙)	m ²	10423	饰面铝板(3mm 铝单板)	膜厚、硬度、外观质量	同一规格、品种、等级的同一供货批的板材为一批。	1 组	材料进场后	GB/T23443-2009	1040/组		

8	011407003	饰面铝板(铝板幕墙)	m ²	10423	型钢	抗拉强度	同厂家、规格、品种、等级的同一供货批的材料为一批。	1组	材料进场后	GB/T706-2016	70/组		
9	011407003	饰面铝板(铝板幕墙)	m ²	5000	型钢	壁厚、防腐层厚度(镀锌层厚度)	同厂家、规格、品种、等级的同一供货批的材料为一批。	1组	材料进场后	GB/T13912-2020	1400/组		
10	011407003	饰面铝板(铝板幕墙)	m ²	/	后置埋件	后置埋件锚固抗拔承载力	按JGJ145相关规定执行。	1组	施工过程中	JGJ145-2013/附录C.2	500/构件		
11	010904002	楼(地)面	t	10	聚合物水泥防水涂料	固体含量、拉伸强度、断裂伸长率、低温柔性、不透水性。	同厂家、同类型每10t为一批。	1组	材料进场后	GB/T23445-2009/8.2.1	740/组		
12	010904002	楼(地)面	m ²	7318	C25细石混凝土	混凝土抗压强度	1000m ²	8组	浇筑混凝土后	GB/T25181-2019	90/组		

13	010904002	楼(地)面	m ²	9632	PVC地板	VOC含量	1批	1组	材料进场后	GB18586-2001	5500/组		
14	010904002	楼(地)面	m ²	146	饰面石材	吸水率、压缩强度、弯曲强度、放射性核素	1批	1组	材料进场后	GB6566-2010 GB/T18601-2009	4845/组		
15	010904002	楼(地)面	m ²	3303	饰面砖	吸水率、破坏强度、断裂模数	5000m ² 为一批	1批	材料进场后	GB/T4100-2015	520/组		
16	010903002	墙面涂膜防水	t	10	聚合物水泥防水涂料	固体含量、拉伸强度、断裂伸长率、低温柔性、不透水性	同厂家、同类型每10t为一批。	1组	材料进场后	GB/T23445-2009/8.2.1	740/组		
17	011407004	天棚抹灰	t	15t	室内用腻子	容器中状态、施工性、干燥时间、耐碱性、粘结强度	同类产品每15t为一批	1组	材料进场后	JG/T298-2010/7.2	490/组		
18	011201001	墙面一般抹灰	t	15t	室内用腻子	容器中状态、施工性、干燥时间、耐水性、粘结强度	同类产品每15t为一批	1组	材料进场后	JG/T298-2010/7.2	480/组		

19	011201001	墙面一般抹灰	t	500	DMM5 预拌砂浆	抗压强度、保水率、拉伸粘结强度	同厂家、同品种，同强度等级、同一批号连续进场的砂浆，每500t为一批	1组	材料进场后	DGJ32/TJ196-2015/6.1.5	1240/组		
20	011201006	墙面一般抹灰	t	500	聚合物水泥防水砂浆	拉伸粘结强度、抗渗性能、抗压强度和抗折强度	同品种、型号每50t为一批。	1组	材料进场后	JC/T984-2011/8.2	940/组		
21	011201007	墙面一般抹灰	间	792	DMM5 预拌砂浆	抗压强度(外墙)	同品种、强度等级每50间为一批。	1组	施工过程	JGJ/T220-2010/7.0.5	390/组		
22	011201008	墙面一般抹灰	t	500	DMM5 预拌砂浆	抗压强度(内墙)	同品种、强度等级每1000m ² 为一批。	1组	施工过程	JGJ/T220-2010/7.0.5	390/组		

23	011201009	墙面一般抹灰 /外墙、天棚抹灰	m ²	5000	DPM15 预拌砂浆	拉伸粘结强度（室外、顶棚）	每5000m ² 为一批	1组	施工完成	JGJ/T220-2010/7.0.5 DGJ32/TJ196-2015/8.3.3	350/组		
24	0112010010	墙面一般抹灰 /内墙抹灰	m ²	5000	DPM15 预拌砂浆	拉伸粘结强度（内墙）	每5000m ² 为一批	1组	施工完成	JGJ/T220-2010/7.0.5 DGJ32/TJ196-2015/8.3.4	350/组		
25	011201008	墙面饰面	m ²	2009	饰面砖	吸水率、破坏强度、断裂模数	5000m ² 为一批	1批	材料进场后	GB/T4100-2015	520/组		
26	011201008	墙面饰面	m ²	2009	饰面砖	拉伸粘结强度	每500m ² 同类基体带饰面砖为一批。	5批	施工完成	GB50210-2018 JGJ/T110-2017	720/组		
27	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	65系列铝合金型材（实际规格请建设单位安排落实）	力学性能、膜厚、壁厚、纵向抗剪强度、横向抗拉强度	同厂家、同规格、同材料、同工艺、同类型、同批次抽检1组	1组	整窗制作前	DGJ32/J19-2015/6.1.4 GB/T5237.6-2017	2975/组		

28	010807001	金属（铝合金断桥）窗	樘	/	70系列铝合金型材（实际规格请建设单位安排落实）	力学性能、膜厚、壁厚、纵向抗剪强度、横向抗拉强度	同厂家、同规格、同材料、同工艺、同类型、同批次抽检1组	1组	整窗制作前	DGJ32/J19-2015/6.1.4 GB/T5237.6-2017	2975/组		
29	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	附框材料	静曲强度、高低温反复尺寸变化率、低温落锤冲击、握螺钉力、框连接角最大破坏力	同厂家、同规格、同批次1组	1组	附框安装前	DGJ32/J157-2017/6.1.2	3300/组		
30	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	中空玻璃（6Low-E+12Ar+6）	可见光透射比、遮阳系数、露点	同构造的500块抽检1组	1组	整窗制作前	DGJ32/J19-2015/6.2.2 GB/T11944-2012/8.2.1	5600/组		
31	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	外窗（6Low-E+12Ar+6）	抗风压性能、气密性能、水密性能	单一外窗合同工程同构造产品抽1组	1组	整窗安装前	DGJ32/J157-2017/6.1.2 DGJ32/J19-2015/6.2.2	2400/组		

32	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	外窗 (6Low-E+12Ar+6)	隔声性能	单一外窗合同工程的同构造产品抽1组	1组	整窗安装前	DGJ32/J157-2017/6.1 .2 DGJ32/J19-2015/6.2. 2	10000/组		
33	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	外窗 (6Low-E+12Ar+6)	传热系数	单一外窗合同工程的同构造产品抽1组	1组	整窗安装前	DGJ32/J157-2017/6.1 .2 DGJ32/J19-2015/6.2. 2	3000/组		
34	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	外窗 (6Low-E+12Ar+6)	遮阳系数、采光性能	单一外窗合同工程的同构造产品抽1组	1组	整窗安装前	DGJ32/J157-2017/6.1 .2 DGJ32/J19-2015/6.2. 2	5000/组、3000/组		

35	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	外窗现场检测 (6Low-E+12Ar+6)	气密性能、水密性能	单一外窗合同工程面积小于等于3000m ² 时,的同构造外窗抽1组	1组	绿建验收前	DGJ32/J157-2017/6.1 .4 DGJ32/J19-2015/6.2. 6 DGJ32/TJ194-2015/6. 4	3000/组、3000/组		
36	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	外窗现场检测 (6Low-E+12Ar+6)	空气声隔声性能	单一外窗合同工程面积小于等于3000m ² 时,的同构造外窗抽1组	1组	绿建验收前	DGJ32/J157-2017/6.1 .4 DGJ32/J19-2015/6.2. 6 DGJ32/TJ194-2015/6. 4	10000/构件		
37	010807001	金属（铝合金断桥）窗	m ²	5107	活动外遮阳	抗风压性能、耐久性、操作性	单一外窗合同工程抽1组	1组	材料进场后	DGJ32/J157-2017/6.1 .2	5000/组		
38	011101001 ~ 011408002	油漆、涂料、裱糊工程	间	240	室内空气有害物质	甲醛、氨、苯、氡、TVOC、甲苯、二甲苯	5%,并不少于3间	20间	装修完成后7天后	GB50325-2020/6.0.4 DGJ32/J19-2015/18.3 .2	甲醛、氨、苯、氡各150/点; TVOC 300/点; 甲苯、二甲苯各250/点		

39	011302001	吊顶、隔墙	m ²	12480	轻钢龙骨	力学性能(静载)、表面防锈、尺寸、外观	同批产品随机抽取1批。	1批	材料进场后	GB/T11981-2008	3360/组		
40	011302001	吊顶、隔墙	m ²	7087	石膏板	断裂荷载、面密度、吸水率、含水率、燃烧性能	每2500张同型号、同规格的产品为一批。	1批	材料进场后	GB50300-2013 GB50210-2018 GB/T9775-2008	670/组; 燃烧性能(A2级) 6100/组		
41	011302001	吊顶、隔墙	m ²	12480	吊杆埋件	后置埋件锚固抗拔承载力	按JGJ145相关规定执行。	1组	材料进场后	JGJ145-2013	500/根		
42	011302001	吊顶、隔墙	m ²	2600	铝吊顶板	膜厚、硬度、外观质量	同一规格、品种、等级的同一供货批的板材为一批。	1组	材料进场后	GB/T23443-2009	1040/组		
43	011302001	吊顶、隔墙	m ²	3597	矿棉板	燃烧性能	1批	1组	材料进场后	GB8624-2012	B1(C)级 6600/组		

4、建设工程质量检测计划表（屋面分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	010902001	屋面卷材防水	卷	2000	SBS 防水卷材	可溶物含量、拉力、最大力时延伸率、耐热度、低温柔度、不透水性、浸水后质量增加	/	1 组	材料进场后	GB50207-2012/附录 A	1800/组		
2	010902002	屋面涂膜防水	t	4.5	聚合物水泥防水涂料	固体含量、拉伸强度、断裂伸长率、低温柔性、不透水性、抗折强度、抗压强度	每 10t 为一批，不足 10t 按一批抽样。	20 组	材料进场后	GB50207-2012/附录 A	1040/组		
3	010902003	接缝密封防水	t	1	改性石油沥青密封材料	耐热性、低温柔性、拉伸粘结强度、施工度	每 1t 产品抽取两份样品，一份检测，一份备样。	1 次	材料进场后	GB50207-2012/附录 A	620/组		
4	011001001	保温隔热屋面	m ²	1553.16	复合材料保温板	密度、导热系数、压缩强度、吸水率、燃烧性能	每 1000m ² 抽检 1 次	1 组	材料进场后	DGJ32/J19-2015	1160/组；燃烧性能 [B1(C)级]6600 元/组		

5	010901001	屋面	m ³	209	水泥砂浆	抗压强度	1000	3 组	施工时 制作样 品	JGJ/T220-2010	80/组		
6	010902003	屋面刚性层	m ³	20	C30 细石 混凝土	标养试块抗压强度	100	1 组	混凝土 浇筑后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		
7	010902003	屋面刚性层	m ³	714	C20 细石 混凝土	标养试块抗压强度	100	8 组	混凝土 浇筑后	GB50204-2015/7.3.5	90/组		

5、建设工程质量检测计划表（建筑给水排水及供暖分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1.	031001002	空调供回水	t	25	无缝钢管	拉伸、镀锌层均匀性、镀锌层重量、压扁、弯曲、尺寸	50t（相同原料、配方和工艺生产的同一规格、同厂家）	1组	材料进场后	GB/T8162-2018	2835/组		
2.	031001005	污废水铸铁管	t	39.15	铸铁管	拉伸、锌涂层质量、内衬厚度、终饰层厚度、布氏硬度、径向刚度	DN40~300mm200根一批次， DN350~600mm100根一批次， DN700~1000mm50根一批次 DN1100~	10组	材料进场后	GB/T13295-2019 GB/T26081-2010	2420/组		

							3000mm2 5根一批 次; 非离心 铸铁管: 4t一批 次						
3.	031001003	内衬不锈钢复合钢管	t	2.8	内衬不锈钢复合钢管	尺寸、压扁、液压试验	50t (相同原料、配方和工艺生产的同一规格、同厂家)	1组	材料进场后	GB50242-2002/3.2.1 GB/T10002.1-2006/8 CJ/T192-2017	1700/组		
4.	031001006	塑料管	t	15	冷水用聚丙烯 (PPR) 管道系统管材	尺寸、纵向回缩率、静液压强度	1000t (相同原料、配方和工艺生产的同一规格、同厂家)	1组	材料进场后	GB50242-2002/3.2.1 GB/T18742.2-2017/9.2	970/组		
5.	031001006	塑料管	个	500	冷水用聚丙烯 (PPR) 管	尺寸、静液压强度	100 (相同原料、配方和	5组	材料进场后	GB50242-2002/3.2.1 GB/T18742.3-2018/8.4	870/组		

					道系统管 件		工艺生 产的同 一规格、 同厂家)						
6.	031001001	钢塑复合管	t	16	钢塑复合 管	尺寸、内衬塑结合强 度、弯曲性能、压扁 性能	同炉号、 同牌号、 同规格、 同工艺、 同塑层 的钢塑 管。每批 不超过： a)DN< 200mm, 1 000 根； b)200mm <DN< 500mm, 500 根； c)DN>50 0mm, 200 根。	1 组	材料进 场后	GB 50242-2002/3. 2. 1 GB/T28897-2012/9	2000/组		
7.	030801001	低压碳钢管	t	10	低压流体 输送用焊 接钢管	拉伸试验、焊接接头 拉伸试验、镀锌层均 匀性、镀锌层重量、	同牌号、 同炉号、 同规格、	1 组	材料进 场后	GB 50242-2002/3. 2. 1 GB/T3091-2015/7. 2	4035/组		

						压扁、弯曲、尺寸、 镀锌层厚度	同焊接 及热处 理工艺、 同一镀 锌层的 管材。外 径≤ 219.1mm , 每班次 钢管; 219.1mm <外径 ≤ 406.4mm , 200 根; 外径> 406.4mm , 100 根						
8.	031001012	阀门	个	198	阀门	强度和严密性	同牌号、 同型号、 同规格 为一批 次	1 组	材料进 场后	GB 50242-2002/3. 2. 1 GB/T13927-2008	1000/组		
9.	031001013	防腐	t	5	防腐涂料	干燥时间、耐水性、 耐盐水性、耐碱性、	同牌号、 同型号、	1 组	材料进 场后	GB 50242-2002/3. 2. 1 GB/T27806-2011	2060/组		

						耐酸性	同规格 为一批 次						
10.	031001014	保温	m ³	2000	柔性泡沫 橡塑绝热 制品	厚度、表观密度、真 空吸水率、导热系 数、燃烧性能	同型号、 同规格 为一批 次	1 组	材料进 场后	GB 50242-2002/3.2.1 GB/T17794-2008	1130/组；燃烧性能 [B1(C)级]6600 元/组		

6、建设工程质量检测计划表（通风与空调分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	030701004	采暖、空调工程	台	411	风机盘管	风量、输入功率、供冷量、供热量、噪声、水阻力	500 台以下，抽 2 台；每增加 1000 台增抽 1 台	2 台	材料进场后	GB50411-2019 GB/T19232-2019	12000/台		
2	031208003	采暖、空调工程	/	/	系统节能性能	室内平均温度，通风、空调（包括新风）系统的风量，各风口风量，风道系统单位风量耗功率，空调机组的水流量，空调系统冷水、热水、冷却水总流量	1 批	1 组	系统调试完成后	GB50411-2019 JGJ/T260-2011	1.2/m ²		
3	031208003	采暖、空调工程	/	/	柔性泡沫橡塑绝热制品	密度、吸水率、导热系数或热阻	同厂家、同材质的绝热材料，复验次数不得少于 2 次	2 组	材料进场后	GB50300-2013 GB50411-2019 GB/T17794-2008	1030/组		

4	030108001	通风工程	/	/	系统节能性能	风机风量、单位风量耗功率	每规格风机 1 批	5 组	系统调试完成后	DGJ32/J19-2015 JGJ/T260-2011	4000/台		
---	-----------	------	---	---	--------	--------------	-----------	-----	---------	---------------------------------	--------	--	--

7、建设工程质量检测计划表（建筑电气分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	030404012	电线	卷	200	BV	绝缘厚度、外形尺寸、导体电阻、介电强度（电压试验）、绝缘电阻、不延燃性、抗张强度及变化率（老化前、后）、断裂伸长率及变化率（老化前、后）	同厂家、同批次、同型号同规格为一批。	5组	材料进场后	GB50303-2015/3.2.12	3025/组		
					NH-BV								
					WDZNB-YJ								
					ZR								
					ZN								
2	030404012	电缆	卷	178	ZRYJV ₂₂	绝缘厚度、导体电阻	同厂家、同批次、同型号同规格为一批。	5组	材料进场后	GB50303-2015/3.2.12	1045/组		
					NHYJV								
					WDZNYJY								
					YJV								
					YQS-4×2.5								

3	030404013	金属导管	t	41.95	JDG	标志耐擦拭时间、尺寸(外径)、结构(扭力矩试验)	同厂家、同批次、同型号、同规格为一批。	1组	材料进场后	GB50303-2015/3.2.13 GB/T20041.1-2015	950/组		
4	030404034	开关(单/双极)	个	580	16A 250V~	标志的耐擦拭时间、防触电保护、绝缘材料的耐非正常热、耐燃(灼热丝试验)	同厂家、同材质、同类型的应抽检3%且不少于6只。	18只	材料进场后	GB50303-2015/3.2.11	310/组		
5	030404035	插座	个	1907	10A 250V~ 16A 250V~ 20A 250V~ 25A 250V~	标志的耐擦拭时间、拔出插头所需的力、防触电保护、绝缘材料的耐非正常热、耐燃(灼热丝试验)	同厂家、同材质、同类型的应抽检3%且不少于6只。	58只	材料进场后	GB50303-2015/3.2.11	410/组		
6	030404035	接线盒	个	8737	/	标志的耐擦拭时间、绝缘电阻和电气强度、耐热、绝缘材料的耐非正常热和耐燃、防锈	同厂家、同规格6只	6只	材料进场后	GB/T17466.1-2019	1280/组		

7	030413001	照明系统	个	功能区	系统节能性能	照度、功率密度	每个典型功能区域不少于2处,且均匀分布,并具有代表性	1组	照明施工完成后	GB50411-2019/17.2.1	0.5/m ²		
8	030413001	装饰照明用LED灯	个	831	HZ-ZFJC-E5W	外观(外形尺寸)、功率和功率因数	同厂家、同批次、同型号同规格为一批。	按实际情况确定	材料进场后	GB50303-2015/18.1.10	1000/组		
9	030413001	消防应急照明和疏散指示系统	个	/	HZ-BLJC-II 1LORE 1W-E	重复转换性能、充、放电耐久性能、绝缘性能(绝缘电阻)	同厂家、同批次、同型号同规格为一批。	按实际情况确定	材料进场后	GB50303-2015/19.1.3	1500/只		
10	030404041	断路器	个	148	SSB65N-63 C16A/C40 A/D16A/D20A	电气间隙和爬电距离(仅对外部部件)、防电击保护、电气间隙和爬电距离(仅对内部部件)、耐异常	同厂家、同材质、同类型的应抽检3%且	按实际情况确定	材料进场后	GB50303-2015/5	1350/组		

					SSM31-63 32A/20A	发热和耐燃性（灼热丝试验）、脱扣特性	不少于 7 只。							
					SSB65G-1 00 32A									
					SSM31-20 5S 125A									
11	030404042	配电箱：带过电流保护的剩余电流动作断路器	个	148	SSB65LE-63 C16A/C20A/D16A/D20A	电气间隙和爬电距离（仅对外部部件）、防电击保护、电气间隙和爬电距离（仅对内部部件）、耐异常发热和耐燃性（灼热丝试验）、在剩余电流条件下的动作特性、过电流动作特性	同厂家、同材质、同类型的应抽检 3%且不少于 9 只。	按实际情况确定	材料进场后	GB50303-2015/5	1600/组			
12	030402010	避雷器	栋	1	防雷接地	接地电阻	1	1	接地施工完成后	GB50303-2015/22.1.2	250/点			

8、建设工程质量检测计划表（绿色建筑分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	网格布（室外）	单位面积质量、耐碱断裂强力、耐碱断裂强力保留率	同厂家、同规格、同原料、同生产工艺，每1000m ² 抽检1次；超过1000m ² 时，每增加2000m ² 应增加1次抽样；超过5000m ² 时，每增加5000m ² 应增加1次抽样	4组	材料进场后	DGJ32/J19-2015 /4.2.2	1000/组		
2	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	粘结砂浆	干燥状态拉伸粘结强、浸水拉伸粘结强度、可操作时间	同厂家、同规格、同原料、同生产工艺，每1000m ² 抽检1次；超过1000m ² 时，每增加2000m ² 应增加1次抽样；超过5000m ² 时，每增加5000m ² 应增加1次抽样	4组	材料进场后	DGJ32/J19-2015 /4.2.2	1250/组		
3	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	抹面砂浆	干燥状态拉伸粘结强度、浸水拉伸粘结强度、压折比、可操作时间	同厂家、同规格、同原料、同生产工艺，每1000m ² 抽检1次；超过1000m ² 时，每增加2000m ² 应增加1次抽	4组	材料进场后	DGJ32/J19-2015 /4.2.2	1250/组		

							样; 超过 5000m ² 时, 每增加 5000m ² 应增加 1 次抽样						
4	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	复合材料 保温板	干密度、导热系数、抗压强度、抗拉强度、吸水率、燃烧性能	同厂家、同规格、同原料、同生产工艺, 每 1000m ² 抽检 1 次; 超过 1000m ² 时, 每增加 2000m ² 应增加 1 次抽样; 超过 5000m ² 时, 每增加 5000m ² 应增加 1 次抽样	4 组	材料进场后	DGJ32/TJ204-2016/4.2.3	1360/组; 燃烧性能 [A2 级]6600/组		
5	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	界面处理剂	拉伸粘结强度	连续生产、同一配料工艺条件制得的产品为一批。P 类产品 300t 为一批, D 类产品 30t 为一批。	按实际情况确定	材料进场后	JC/T907-2018/7.6	550/组		
6	011001003	保温隔热墙面	m ²	2000	锚栓	锚栓抗拉承载力标准值	相同材料、工艺、设备等条件下, 生产的同型号锚栓产品组成, 在正常生产时, 标准条件下普通混凝土基层墙体试块中的抗拉承载力标准值检验以 2.5 万只为一批, 不足 2.5 万只仍按一个检验批计	按实际情况确定	材料进场后	JG/T366-2012/7.4	800/组		

							算						
7	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	热工性能	传热阻现场检测	不少于 3 个测点	3 点	竣工验收前	DGJ32/J19-2015 /18.2.4	30000/组		
8	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	节能构造 钻芯检验	保温材料种类、保温层厚度、系统构造做法	至少抽检 3 点	3 点	外保温施工完成后	DGJ32/J19-2015 /18.2.1	1500/组		
9	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	保温板拉拔	粘结砂浆与复合材料保温板的拉伸粘结强度	每 1000m ² 为一检验批， 每批取 5 个检测点	10 批， 50 点	粘贴 7 天后 可检测， 若不合格 28 天后 检测。	DGJ32/J19-2015 /4.2.7	1500/组		
10	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	锚栓拉拔	单个锚栓抗拔承载力	每 1000m ² 为一检验批， 按锚栓数量的 0.1% 抽取， 且不少于 5 个	10 批， 50 个	施工完成后	DGJ32/J19-2015 /4.2.7	800/组		
11	011001003	保温隔热墙面	m ²	9844	保温板粘接比	粘接面积比	每 1000m ² 为一检验批， 每个检验批抽检不少于 2 处，每处不少于 3 个点	10 批， 不少于 20 处	施工完成后	DGJ32/J19-2015	1500/组		
12	011001003	保温隔热墙面	间	240	墙体隔声	外墙空气声隔声、 隔墙空气声隔声	房间组的 1%，不少于 1 个	各 2 组	绿建验收前	DGJ32/J19-2015 /18.3.2	10000/构件		
13	011001003	保温隔热墙面	间	240	室内噪声	室内噪声级	5%，不少于 3 间	12 间	绿建验收前	DGJ32/J19-2015 /18.3.2	1000/点		

14	011001003	保温隔热墙面	/	/	热工性能	围护结构热工缺陷	所有外墙	所有外墙	绿建验收前	DGJ32/J19-2015 DGJ32/T23-2006 DGJ32/TJ81-2009	1元/m ²		
15	01100104	楼地面	m ³	228	细石混凝土	立方体抗压强度	100	留置试块3组	混凝土浇筑后	GB 50204-2015/7.4.1	90/组		
16	01100104	楼地面	间	240	楼板隔声	楼板空气声隔声、 楼板撞击声隔声	房间组的1%，不少于1个	各2组	绿建验收前	DGJ32/J19-2015 /18.3.2	各10000/构件		
17	010801001 ~ 010808007	室内光环境	间	240	室内采光	采光系数	1%，且不少于1间；不同类型的房间或场所至少抽测1间	3间	绿建验收前	DGJ32/J19-2015 /18.3.5	200/点		
18	011001001	保温隔热屋面	m ²	1553	热工性能	传热阻现场检测	每个单位工程不少于2个测点	2点	绿建验收前	DGJ32/J19-2015 /18.2.4	30000/组		
19	011001001 ~ 011001006	绿建周围环境噪声	栋	1	室外环境噪声	噪声级	同一验收批次检测1次	7点	绿建或验收标识前	DGJ32/J19-2015 /18.7.3	1000/点		
20	011001009	能效测评	栋	1	/	民用能效测评	公共建筑逐栋测评	1组	绿建验收前	DB32/T3964-2020	居建及<2万m ² 的公建30000/组；≥2万m ² 的公建，60000/组；如需申请能效测评标识，另收取2000/组评审费。		
21	031006007	太阳能集热装置	套	190	太阳能热水系统	集热设备的热性能	200套及以下抽1套	1套	材料进场后	GB50411-2019/15.2.2	10000/组		

22	031006007	太阳能热水系统	套	1	太阳能光热系统	全年集热系统得热量、太阳能保证率、系统集热效率、系统安全性能、系统热性能	集中系统全数检测	1套	调试完成后	DGJ32/J19-2015 /18.4.1 DGJ32/TJ90-2017	30000/台(套)		
----	-----------	---------	---	---	---------	--------------------------------------	----------	----	-------	--	------------	--	--

9、建设工程质量检测计划表（智能建筑分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	03051015	智能化集成系统	栋	1	系统集成网络连接性能	1、网络服务器、网卡、路由器和交换机连接测试 2、网络接口连接测试	抽检数量为系统信息点数的 5%，且抽检点数不应少于 20 点，当信息点数少于 20 点时全部检测	20 点	施工结束	GB50339-2013/4.0.5	按系统总造价的 3%/项		
2	03051016	信息网络系统	栋	1	计算机网络系统	连通性	按接入层设备总数的 10%进行抽样检测，且抽样数不应少于 10 台；接入层设备少于 10 台的，全数检测。	10 台	施工结束	GB50339-2013/7.2.3/2	系统总造价为 a：a ≤50 万元，a*4%；50 万 < a ≤100 万，a*3.5%；100 万 < a ≤500 万，a*3%；500 万 < a ≤2000 万，a*2.5%；a > 2000 万，a*2%		
			栋	1		丢包率	对于核心层的骨干链路、汇聚层到核心层的上联链路，进行全数检测；对接入层到汇聚层的上联链路，按不低于 10%的比例抽样检测，且抽样数不应少于 10 条；上联链路数不足 10 条的，全数检测。	10 条	施工结束	GB50339-2013/7.2.4/2			
			栋	1		传输时延		10 条	施工结束				

			栋	1	传输速率	核心层骨干链路, 应进行全数检测; 汇聚层到核心层的上联链路全数检测; 接入层到汇聚层的上联链路以不低于 10%的比例且抽样链路数不少于 10 条; 上联链路数不足 10 条的全数检测。对于无线局域网, 按无线接入点总数的 10%进行抽样检测, 抽样数不应少于 10 个; 无线接入点少于 10 个的全数检测。	10 条	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/9.4.2/2			
--	--	--	---	---	------	---	------	------	--------------------------	--	--	--

			栋	1	吞吐率	核心层骨干链路, 应进行全数检测; 汇聚层到核心层的上联链路全数检测; 接入层到汇聚层的上联链路以不低于 10%的比例且抽样链路数不少于 10 条; 上联链路数不足 10 条的全数检测。对于端到端的链路, 以不低于终端用户数量 5%的比例且抽样数不少于 10 条进行抽测, 抽样需要覆盖所有 VLAN 到 VLAN、网段到网段间可能用到的连接; 端到端链路数不足 10 条的全数检测。	10 条	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/9.4.3/2			
--	--	--	---	---	-----	--	------	------	--------------------------	--	--	--

			栋	1		以太网链路层健康状况	核心层骨干链路, 应进行全数检测; 汇聚层到核心层的上联链路全数检测; 接入层到汇聚层的上联链路以不低于 30%的比例且抽样链路数不少于 10 条; 上联链路数不足 10 条的全数检测; 接入层的网段, 以 10%的比例且抽样网段数量不少于 10 个进行抽测; 抽样网段数不足 10 个的全数检测。	10 条	施工结束	DGJ32/TJ177-2014 第 9.4.6/2		
			栋	1		DHCP 服务性能(响应时间)	对局域网内所有的 DHCP 服务器进行性能检测。以不低于接入层网段数量的 30%比例且抽样网段数量不少于 10 个进行抽样; 接入层网段数量不足 10 个的全数检测。	10 个	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/9.5.1/2		

			栋	1		DNS 服务性能 (响应时间)	对局域网内所有的 DNS 服务器进行性能检测。 以不低于接入层网段数量的 30%比例且抽样网段数量不少于 10 个进行抽样；接入层网段数量不足 10 个的全数检测。	10 个	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/9.5.2/2		
			栋	1		无线局域网接入点信道信号强度	按无线接入点总数的 10%且抽样数不少于 10 个进行抽样检测；无线接入点少于 10 个的全数检测。	10 个	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/9.4.7/2		
3	030502005	综合布线系统	栋	1	双绞电缆	连接图(线对连接检测)	抽样比例不应低于 10%，抽样点应包括最远布线点。	10%	施工结束	GB/T50312-2016/10.0.2	100/点(五类及超五类布线系统)； 150/点(六类布线系统级以上)； 200/(芯/向)(光纤布线系统)	
					长度							
					回波损耗(RL)							
					插入损耗(IL)(衰减)							
					近端串音(NEXT)(近端串扰)							
					近端串音功率和(PS NEXT)(综合近端串扰)							

						衰减近端串音比 (ACR-N) (衰减串 扰比)							
						衰减近端串音比 功率和 (PS ACR-N) (综合衰减串扰 比)							
						衰减远端传音比 (ACR-F) (等效远 端串扰)							
						衰减远端串音比 功率和 (PS ACR-F) (综合等效远端 串扰)							
						直流环路电阻							
						最大传播时延 (传 输时延)							
						最大传播时延偏 差 (时延偏离)							
						外部近端串音功 率和 (PS ANEXT)							
						外部近端串音功 率和平均值 (PS ANEXT _{avg})							

						外部 ACR-F 功率和 (PS AACR-F)							
						外部 ACR-F 功率和 平均值 (PS AACR-F _{avg})							
4	030505004 ~ 030505006	公共广播系统	栋	1	公共广播 系统	应备声压级	公共广播系统服务区 内的每一个厅堂或每 一个房间应分别测量。	房间数 量	施工结 束	DGJ32/TJ177-20 14/13.5.1/2/7	按系统总造价的 3%		
						声场不均匀度							
						漏出声衰减							
						系统设备信噪比	以广播分区为单位分 别进行测量。	广播分 区数	施工结 束	DGJ32/TJ177-20 14/13.5.5/1			
5	030506002 ~ 030506003	会议系统	栋	1	会议室的 扩声特性	最大声压级	全数检测	全数检 测	施工结 束	GB/T50339-2013 /13.0.2	按系统总造价的 3%		
						传输频率特性							
						传声增益							
						声场不均匀度							
6	030503001 ~ 030503010	建筑设备监控 系统	栋	1	空气处理 机组 (AHU) 和 新风机组 (PAU)	温度	每类机组按总数的 20% 且不得少于 5 台抽检, 不足 5 台时, 全数检 测。	5 台	施工结 束	DGJ32/TJ177-20 14/6.4.2	系统总造价为 a: a ≤50 万元, a*4%; 50 万 < a ≤ 100 万, a*3.5%; 100 万 < a ≤ 200 万, a*3%; 200 万 < a ≤ 500 万, 2.5%; a > 500 万,		
						湿度							
						风速							
		栋	1	变配电系 统	电压	低压回路, 按回路数的 20%且不少于 5 路检	5 路	施工结 束	DGJ32/TJ177-20 14/6.8.2				
					电流								

						有功功率	测, 低于 5 路时全数检测; 对高低压柜, 全数检测。				a*2%				
						无功功率									
						用电量									
7	030507001 ~ 030507004	安全技术防范系统	栋	1	入侵报警系统	响应时间	探测器和前端设备抽检的数量不低于 20%且不得少于 3 台, 不足 3 台时全数检测。	3 台	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/5.4.2	1、系统总造价为 a: a≤30 万元, a*5%; 30 万<a≤100 万, a*(4~5)%; 100 万<a≤300 万, a*(3~4)%; 300 万<a≤1000 万, a*3%; a>1000 万, a*2.5%; 2、仅验收图像质量: a*0.5%; 3、单项检测入侵报警系统基本功能: 1500 元/点; 4、单项检测视频监控系统: 基本功能: 2000 元/点				
					报警声压级										
	030507008 ~ 030507012		栋	1	视频安防监控系统	图像水平清晰度	前端设备抽检的数量不应低于 20%且不得少于 3 台, 不足 3 台时全数检测。	3 台	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/5.5.2					
					图像灰度等级										
					信噪比										
8	030503009 ~ 030503010	机房	栋	1	机房工程	(室内) 温度	覆盖重要设备及控制区域。	覆盖重要设备及控制区域。	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/16.4.1/2	机房建筑面积为 S: S≤100m ² , 50000; 100m ² <S≤150m ² , 75000; 150m ² <S≤				
			栋	1		(室内) 湿度									
			栋	1		风速									

			栋	1		噪声	有人值守的主机房和辅助区。	有人值守的主机房和辅助区。	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/16.4.8/2		
			栋	1		室内无线电干扰环境场强	在主机房内任选一点,宜覆盖重要设备及控制区域。	1点	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/16.4.10/2		
			栋	1	室内磁场干扰环境场强							
			栋	1		供电系统检测(绝缘电阻、零地电压、稳态频率、电压波形畸变率、断电持续时间、THDI)	电压、稳流、不间断电源装置、蓄电池组及充电设备应全数检测。智能化系统机房中级供电设备及线路安装全数检查,智能化系统的其他专用电源设备及电源箱的抽检数量不应低于20%且不少于3台,少于3台时全数检测。	3点	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/16.4.12/2		

9	030409010	防雷与接地	栋	1	电涌保护器 SPD	供电制式、安装级数、数量、运行情况、额定电流、最小放电电流、两端引线长度、过电流保护	全数检测	全数检测	施工结束	GB/T21431-2015 /4.2	1、跟踪检测： 1.3/m ² ； 2、竣工验收检测：		
	030414011		栋	1	交流工作接地、安全保护接地、直流工作接地、防雷保护接地	接地电阻	全数检测	全数检测	施工结束	DGJ32/TJ177-2014/15.4	0.9/m ² ； 3、本市项目不低于3000/组，外市项目不低于5000/项目		

10、建设工程质量检测计划表（建筑防雷工程分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1	030409002	防雷工程	栋	1	接地装置	形式、接地方式、 接地电阻	全数检测	全数检测	施工过程	GB/T21431-2015 /4.2	3、跟踪检测： 1.3/m ² ； 4、竣工验收检测： 0.9/m ² ； 3、本市项目不低于 3000/组，外市项目 不低于 5000/项目		
2	030409002	防雷工程	栋	1	接地装置	防跨步电压措施	全数检测	全数检测	施工结束				
3	030409003	防雷工程	栋	1	引下线	形式、数量、间距、 材质、规格、工艺 质量、防接触电压 措施	全数检测	全数检测	施工结束				
4	030409006	防雷工程	栋	1	接闪器	高度、材质、规格、 锈蚀程度、支架间 距、保护范围、接 地电阻	全数检测	全数检测	施工结束				
5	030409005	防雷工程	栋	1	等电位连接	位置、材质、规格、 设备等电位连接 情况，管线等电位 连接情况	全数检测	全数检测	施工结束				
6	030409005	防雷工程	栋	1	屏蔽	机房屏蔽情况、屏 蔽材质、非金属外 壳设备屏蔽情况、 机房电磁兼容性 能	全数检测	全数检测	施工结束				

7	030409007	防雷工程	栋	1	综合布线	敷设形式、线缆屏蔽方式、屏蔽层接地	全数检测	全数检测	施工结束				
8	030409010	防雷工程	栋	1	电涌保护器 SPD	供电制式、安装级数、数量、运行情况、额定电流、最小放电电流、两端引线长度、过电流保护	全数检测	全数检测	施工结束				

11、建设工程质量检测计划表（建筑消防设施分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1										根据 XXXXX 项目消防设施设计、施工安装具体情况，按照准建质监[2021]4 号《关于进一步贯彻落实建设工程质量检测综合报告制度的通知》附件 4 执行。	根据建筑类型、体量及使用功能确定。	/	/

12、建设工程质量检测计划表（人防工程分部）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	单价（元）	总价	备注
1											12/m ²	/	/

五 建设工程质量检测计划变更

建设工程质量检测计划变更单

工程名称						变更日期			编号		
检测机构		监理单位			施工单位						
序号	分部	内容 变更	项目编码	项目名称	检测项目	检测参数	检验批容量	计划检测批次	计划检测节点	抽样依据	
											变更前
		变更后									
		变更原因	<input type="checkbox"/> 设计变更 <input type="checkbox"/> 施工工艺改变 <input type="checkbox"/> 标准变更 <input type="checkbox"/> 其它								
编制：（签字） 日期：年月日				审批：（签字） 日期：年月日				建设单位：（盖章）			
检测机构签收意见： <input type="checkbox"/> 1、检测方案无需变更。 <input type="checkbox"/> 2、检测方案需变更，另附检测方案变更单。 <input type="checkbox"/> 3、其它_____											
										签收：（签字） 年月日	

六 检测工作实施一览表

检测工作实施内容	责任单位	责任人	联系电话	实施内容说明
负责组织编制和实施检测计划	建设单位名称	项目检测负责人 姓名：		建设单位在与其委托的建设工程质量检测机构签订检测合同时，应当将《检测计划》作为检测合同的组成部分。
负责出具检测方案、检测综合报告（除**项目检测、***项目检测）	检测机构 1 名称	项目负责人 姓名：		检测方案由检测机构在单位工程开工前，根据建设工程质量检测合同、《检测计划》、标准规范等编制。 检测综合报告由检测机构在完成检测合同约定的全部检测任务后，对《检测计划》和《检测方案》实施情况进行汇总分析后编制。
负责出具**项目检测方案、检测综合报告	检测机构 2 名称	项目负责人 姓名：		
负责出具***项目检测方案、检测综合报告	检测机构 3 名称	项目负责人 姓名：		